

## Allgemeine Geschäftsbedingungen

1. Rücktrittsrecht bei Raumvermietung  
Bei der Raumvermietung gewähren wir unseren Mietern ein Rücktrittsrecht, welches schriftlich spätestens bis zu drei Tagen vor Beginn der Mietzeit ausgeübt werden muss und folgende Rücktrittskosten bedingt: Erfolgt der Rücktritt bis zu zehn Tage vor Beginn der Mietzeit, entstehen dem Mieter keine Rücktrittskosten. Erfolgt der Rücktritt bis zu 3 Tagen vorher, fallen Rücktrittskosten in Höhe von 60 % der vereinbarten Miete an. Danach ist ein Rücktritt ausgeschlossen. Sollte die Mietsache ohne vorherige Rücktrittserklärung durch den Mieter nicht genutzt werden, muss der vereinbarte Mietpreis voll gezahlt werden.
2. Gesetzliche Rücktritts- und Widerrufsrechte  
Durch die in diesen Bedingungen enthaltenen Rücktritts- und Kündigungsrechte werden gesetzliche Rücktritts-, Widerrufs- und Kündigungsrechte nicht berührt.
3. Haftungsausschluss  
Außer für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit haftet die Creative Advantage GmbH nur für Schäden, die auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung von Creative Advantage GmbH, ihrer gesetzlichen Vertreter oder Erfüllungsgehilfen beruhen.
4. Für Garderobe und mitgebrachte Hard- und Software wird nicht gehaftet.
5. Zahlungsbedingungen  
Die Rechnung wird am 1. Seminartag erstellt und ist ohne Abzug innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungserhalt zu zahlen.
6. Änderung des Vertragsinhalts  
Änderungen des Vertragsinhaltes bedürfen der Schriftform, dies betrifft auch die Aufhebung des Schriftformerfordernisses.